

Idrija, 30.01.2018

Zadeva: OPERATIVNI SESTANEK z dne 30.01.2018

Objekt : **GASILSKI DOM VOJSKO**
Izvajalec del : **SGP ZIDGRAD d.d. Idrija**
Investitor : **Občina Idrija**

SESTANEK :

Prisotni na sestanku (sestanek od 9,00 do 10,00):

- Branko Lapajne > pooblaščen zastopnik investitorja
- Rasim Lozić > izvajalec Zidgrad
- Branko Uršič > odg. nadzornik

UGOTOVITVE in DOGOVORI NA SESTANKU :

- **Terminski plan gradnje :**
 - Dela naj se pospešeno izvajajo
- **Lovilec olj :**
 - na sestanku dne 10.10.2017 je sprejet sklep, da se namesti en lovilec olj RoOIL NS10 (2350 l) > navedeni lovilec olj je iz osnovne ponudbe
- **Vodomerni jašek :**
 - Na sestanku je predlagan montažni vodomerni jašek DN 1000 komplet s pokrovom > se izvede in predhodno preveri na Komunalni Idrija > izjava Komunale Idrija je, da ta jašek ne ustreza
 - Zato se montira jašek fi 120 mm - betonska cev
- **Mala čistilna naprava :**
 - Vgradi se mala čistilna naprava skladno s ponudbo in projektom, ker se krajani Vojskega niso odločili za ureditev in izvedbo skupne vaške kanalizacije
- **OSTREŠJE IN STREHA :**
 - Izvajalec del je zamenjal podizvajalca za izvedbo lesenega ostrešja in izvedbo kritine na strehi
 - Prekrivanje strehe je cca 95 % izvedeno
 - Vgrajena okna je potrebno zaščititi > ni izvedeno
- **ZUNANJA UREDITEV OB OBJEKTU:**
 - Branko Lapajne je dne 19.1.2018 poslal shemo - tloris spremenjene končne zunanje ureditve
 - Dne 9.1.2018 je poslal predstavnik investitorja Branko Lapajne poslal po e-pošti izbor tlakovcev. Ti so enaki kot v centru vasi Vojsko > tip Gran Canaria mix 28
 - dne 11.1.2018 je predstavnik investitorja Branko Lapajne poslal po e-pošti :
 - prerez za ureditev zgornjega platoja ob objektu
 - tloris stopnic ob objektu in površino zgornjega platoja
 - prerez stopnišča ob objektu
 - tlakovci se izvedejo samo ob vhodu v zgornjo etažo krajevne skupnosti; spodaj je asfalt
- **Inštalacije na objektu :**
 - predvideva se izvedba elektro in strojnih instalacij v pritličju, kjer je podometna izvedba > zarisovanje, štemanje in polaganje
 - investitor zahteva, da se prične tudi z elektro deli na objektu
 - uskladi se spremembe strojnih instalacij z izvajalcem elektro del > še ni urejeno
 - dne 22.1.2018 je bil s strani izvajalca Zidgrad poslan dopis s štirimi skicami predvsem za ureditev strojnih instalacij, z navezavo elektro del ter določena oprema - poslal Peter Sedej

- na sestanku dne 23.1.2018 so se delno dopolnine določene nedorečenosti
 - dogovoriti je potrebno še predvsem ogrevanje in prezračevanje prostora krajevne skupnosti > odločiti se mora investitor (verjetno talno gretje)
- ko se dogovori vsa dela pripravi izvajalec del ponudbo za vse spremembe
 - dopolnjen dopis s sestanka 23.1.2018 se glasi sledeče (pripravi Aleš Lampe):

<ul style="list-style-type: none"> • Zabeležka – odgovori in sprejeti sklepi rednega operativnega sestanka za objekt GD in prostori KS Vojsko : Idrija, 23.1.2018 • • STROJNE INŠTALACIJE • • V objektu se izvaja samo inštalacije za potrebe ogrevanja, inštalacije za odvod kondenza v objektu odpadejo. Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • • Projektirani zidni in stropni konvektorji se nadomestijo z pločevinastimi radiatorji v pomožnih prostorih in zračnima grelnikoma v garažah. Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • • Razvod do radiatorjev se izvede v tlaku. Poveča se razdeliec z razdelilno omarico. Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • Namesti se en sobni termostat (tedenski ali NAMESTI SE DNEVNI TERMOSTAT) v sejno sobo (referenčni prostor), ki krmili radiatorjsko vejo ogrevanja - prehodni ventil z motornim pogonom ON –OFF nameščen v omarici razdelilca. Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • Lokalno se po prostorih temperatura regulira s pomočjo termostatskih glav nameščenih na radiatorjih. Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • Pod to točko prosim za pregled in potrditev grelnih teles – radiatorjev in cevne inštalacije, povečanja razdelilca in načina regulacije.(PRILOGA) Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • Odgovor g. Lapajne Branka : • v hodniku spodaj rabimo radiator moči 0,7 kW • pisarna gasilci spodaj rabimo radiator moči 1,7 kW • Priključki fi 16 • • Zračna grelnika sta izbrana s strani predstavnika investitorja. • Namesti se sobni termostat (tedenski ali NAMESTI SE DNEVNI TERMOSTAT) v garažo, ki ob doseženi nastavljeni temperaturi izklaplja delovanje ventilatorjev na zračnih grelnikih ostaja pa pretok tople ogrevne vode skozi toplovodni grelnik. Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • Pod to točko prosim za potrditev presekov cevi in načina regulacije.(PRILOGA) Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • Odgovor g. Lapajne Branka: • glede na to da so priključki na kaloriferjih 1 1/4 cole v projektu pa imamo dovod dn32 in potem dn 25 na posamezne konvektorje, tako tudi ostane. • Torej priključimo kaloriferje z dn 25 • • Potrditev predlagane visoko temperaturne TČ DAIKIN (80°C). Dokumentacija je bila 15.1. posredovana predstavniku investitorja v pregled. G. Branko Lapajne bo po posvetu z projektantom podal odgovor. • • Prosim za izris - vezalno shemo inštalacij v kotlovnici. (Ogrevanje, topla sanitarna voda) • Iz tlorisnega načrta je razvidna napaka v vezavi. G. Branko Lapajne bo po posvetu z projektantom podal odgovor. • • • Kompresor za komprimiran zrak se zaradi zagotavljanja zadostne količine zajemnega zraka iz kotlovnice montira na ploščo nad pomožnimi prostori. Stikalo za vklop 0-1 se namesti na notranjo steno garaže v pritličju. Potrebno določiti lokacijo. Ustreza lokacija narisana na prilogi. (PRILOGA) Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • • Zaradi boljše razporeditve ogrevanja predlagamo prestavitev radiatorja v sanitarijah. Iz prostora WC k umivalniku ob vhodu zaradi odvodnega ventilatorja. (PRILOGA) Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • • Potrditev predlagane izvedbe odvoda zraka iz pomožnega prostora in sanitarij. (PRILOGA) Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • Točna lokacija preboja na fasado se določi na objektu po uskladitvi z potekom elektro inštalacij. • • V pomožnem prostoru se namesto 1x enojnega in 1x dvojnega inox korite dimenzije 1450 x 800 predvidi keramični trokadero (odtok DN 100) z mrežo, enoročno zidno armaturo dolgi izliv ter tuš ročko na zvijavi cevi in enojno inox korito dimenzije 2200 x 800 enoročno zidno armaturo dolgi izliv ter tuš ročko na zvijavi cevi. Korito in konstrukcijo se podaljša v inox pult v dolžini cca 1700 mm. (PRILOGA) • Višina montaže korita in pulta +70 cm, višina montaže armatur 110 cm. Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora. • • Dodatne ugotovitve in sprejeti sklepi. • • G. Branko Lapajne z projektantom preveri potrebo po vgradnji balansirnih ventilov na radiatorjsko in kalorifersko vejo ogrevanja v etaži GD zaradi regulacije pretokov. Projektant v primeru smotrnosti določi tip. G. Branko Lapajne bo po posvetu z projektantom podal odgovor.

-
- G. Branko Lapajne z projektantom poda končno rešitev ogrevanja prostorov KS. Predlog je, da se ogrevanje v celoti izvede z talnim gretjem. (9 zank) V tem primeru se namesti razdelilna omarica talnega gretja za vrata v prostoru ženskih sanitarij. (centralna postavitev) Izvajalec pove, da zadostuje predvidena debelina mavčne stene debeline 15 cm. **G. Branko Lapajne bo po posvetu z projektantom podal odgovor.**
-
- G. Branko Lapajne z projektantom poda končno rešitev izvedbe občasnega prezračevanja večnamenskega prostora KS. Ogrevanje in upih dovodnega zraka. **G. Branko Lapajne bo po posvetu z projektantom podal odgovor.**
-
- Investitor v sklopu dobave opreme čajnih kuhinj v prostorih GD in KS predvidi dobavo kuhinjskih nap, z delovanjem na obtočni zrak. Odvod od nap v projektu ni predviden. **Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora.**
-
- V prostorih sanitarij v prostorih GD in KS se namesti talne WC školjke z klasičnimi nizko montažnimi kotlički. **Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora.**
-
- V prostorih sanitarij v prostorih GD in KS se namesto elektronskih armatur pri pisoarjih namesti mehanske armature na pritisk. **Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora.**
-
- Električni grelnik sanitarne vode 10 L se v prostorih KS z projektom predvidene lokacije prestavi v omarico čajne kuhinje pod pomivalno korito. **Potrjeno s strani predstavnika investitorja in nadzora.**
-
- **Za prostore KS se zaradi ekonomskih razlog predvidi TČ istega proizvajalca - dobavitelja – serviserja, kot bo izbrana za prostore GD.**
-
- **ELEKTRO INŠTALACIJE**
- Nadzor z izvajalcem elektro inštalacij preveri lokacijo postavitve elektro omare v čajni kuhinji v prostorih KS

- **Predstavnika investitorja Branko Lapajne je skupaj z projektantom strojnih instalacij podal na dopis dne 26.1.2018 sledeč odgovor :**

- **Glede na zapisnik z dne 23.01.2018 sva z projektantom st. instalacij g. Marjan Orlom dogovorila naslednje:**
-
- Potrditev predlagane visoko temperaturne TČ DAIKIN (80°C). Dokumentacija je bila 15.1. posredovana predstavniku investitorja v pregled. G. Branko Lapajne bo po posvetu z projektantom podal odgovor.
- **Dogovor : projektant zagotavlja zadostno kapaciteto projektirane TČ. Lahko je tudi tip DAIKIN vendar enakih karakteristik.**
-
- • Prosim za izris - vezalno shemo inštalacij v kotlovnici. (Ogrevanje, topla sanitarna voda)
- • Iz tlorisnega načrta je razvidna napaka v vezavi. G. Branko Lapajne bo po posvetu z projektantom podal odgovor.
- **Dogovor : projektant bo nove sheme dopolnil do najkasneje 15.02.2018**
-
- •G. Branko Lapajne z projektantom preveri potrebo po vgradnji balansirnih ventilov na radiatorjsko in kalorifersko vejo ogrevanja v etaži GD zaradi regulacije pretokov. Projektant v primeru smotrnosti določi tip.
- G. Branko Lapajne bo po posvetu z projektantom podal odgovor.
- **Dogovor: projektant se strinja z dogovorjeno rešitvijo**
-
- G. Branko Lapajne z projektantom poda končno rešitev ogrevanja prostorov KS. Predlog je, da se ogrevanje v celoti izvede z talnim gretjem. (9 zank) V tem primeru se namesti razdelilna omarica talnega gretja za vrata v prostoru ženskih sanitarij. (centralna postavitev) Izvajalec pove, da zadostuje predvidena debelina mavčne stene debeline 15 cm. G. Branko Lapajne bo po posvetu z projektantom podal odgovor.
- **Dogovor: projektant se strinja z predlagano rešitvijo in tudi sam ugotavlja , da je boljša. Do 15.02.2018 bo podal nove izračune in sheme**
- **za izvedbo v prostorih KS. Dogovor je da se izvede dva sistema regulacije ogrevanja. Večnamenski prostor posebej in posebej ostali prostori skupaj**
- **Aleš Lampe do naslednjega sestanka (30.01.2018)poda razliko v ceni med izvedbami. Na osnovi tega se investitor odloči kakšno izvedbo bomo vgradili.**
-
- G. Branko Lapajne z projektantom poda končno rešitev izvedbe občasnega prezračevanja večnamenskega prostora KS. Ogrevanje in upih dovodnega zraka. G. Branko Lapajne bo po posvetu z projektantom podal odgovor.
- **Dogovor: projektant bo proučil predlagano rešitev in podal svoje mnenje**
-
- Zapisal : B. Lapajne
-
-

- Na sestanku dne 30.1.2018 je določena nova lokacija elektro omare v nadstropju - označeno na knauf steni
- **talna obloga in keramika :**
 - izvajalec je dostavi vzorce talne PVC obloge za nadstropje (dvorano) > investitor z arhitektom izvede izbor obloge
 - polagalec bo firma EkoStil doo Ljubljana 01/524-79-60
 - dne 11.1.2018 je predstavnik investitorja Branko Lapajne sporočil za PVC :

- sejna soba zgoraj PVC
 - - ASPIN 735 (Classic wood) obroba WL 50 BUCHE
 - Večnamenski prostor + pomožni prostor zgoraj
 - - GALIBIER 632 (Moden struktures) obroba WL 50 SANDBRAUN 0875
 - pripravi se tudi vzorce keramike za izbor ; pri keramiki je potrebno paziti na zdrsnost talne keramike glede na namembnost > keramika še ni izbrana
- **knaufo dela :**
 - v prostoru krajevne skupnosti se je pričela montaža profilov knaufa > strop in stene
 - knauf stena pri odru se podaljša za cca 60 cm, da se skrije elemente čajne kuhinje
- **vhodna vrata - nadstropje (krajevna skupnost)**
 - investitor z projektantom uskladi odpiranje vhodnih vrat zaradi evakuacije (po projektu se odpirajo v prostor)
 - preveri se tudi odpiranje vrat sanitarij
- **okenske police:**
 - v popisu del in ponudbi niso predvidene
 - na sestanku dne 30.1.2018 je dogovorjeno :
 - notranje police so PVC > pripravi se vzorce in ponudba
 - zunanje police so pločevinaste > pripravi se vzorce barv in ponudba
- **ELEKTRIČNI PRIKLJUČEK OBJEKTA :**
 - Investitor uredi pisno dokumentacijo - soglasje za priklop za objekt

OPERATIVNI SESTANKI so ob torkih ob 9,00 na gradbišču

Sestavil : Branko Uršič

Zapisnik prejmejo : karmen.makuc@idrija.si ; branko.lapajne@siol.net ; peter.sedej@sgpzidgrad.si ; rasim.lozic@gmail.com ; branko.ursic@siol.net ; dusan.stucin@sgpzidgrad.si ; ales.lampe@sgpzidgrad.si ; miran.podobnik@idrija.si ; elektrostik.bogdan@gmail.com

UDELEŽENCI pri gradnji - TELEFONI in E- POŠTA (za medsebojni kontakt) :

KARMEN MAKUC	Občina Idrija	05/3734 514	karmen.makuc@idrija.si
BRANKO LAPAJNE	zastopnik občine	051-613 031	branko.lapajne@siol.net
DUŠAN ŠTUCIN	Zidgrad	041-695 535	dusan.stucin@sgpzidgrad.si
PETER SEDEJ	Zidgrad	051-458 414	peter.sedej@sgpzidgrad.si
RASIM LOZIČ	Zidgrad	041-458 400	rasim.lozic@gmail.com
BRANKO URŠIČ	odg. nadzornik	041 642 585	branko.ursic@siol.net
VOJKO MLAKAR	Statik	041-693-750	
BOGDAN RUPNIK	izvajalec elektro del	041-951-001	elektrostik.bogdan@gmail.com
ALEŠ LAMPE	strojna dela Zidgrad	031-301-488	ales.lampe@sgpzidgrad.si
DAVID MOČNIK	gradbena dela - podizvajalec	041 813 147	